

Presseinformation

24. März 2009

Mehr als nur ein Stauraum

Die Vorteile eines Ziegel-Kellers

Die Mehrheit aller Hausbauer entscheidet sich für einen Keller. Die Vorteile liegen auf der Hand: mehr Raum für die individuellen Bedürfnisse.

Königswinter (prc) – Das Kellergeschoss wird meist als Stauraum für notwendige Versorgungseinrichtungen wie Heizungsanlage, Waschmaschine, Trockner und Gefriertruhe genutzt. Zu Recht, denn für die Stockwerke darüber bedeutet dies: mehr Platz zum Wohnen! Doch der Keller dient längst nicht mehr nur als praktischer Abstellraum: immer öfter werden hier lang gehegte Träume verwirklicht. So lässt sich das Souterrain beispielsweise zu einer Wellness-Oase umbauen, mit einer eigener Sauna, einem Whirlpool und einem Fitnessraum.

Entscheidend für das Wohlfühl-Ambiente im Keller ist dabei der richtige Baustoff. Vor allem wer den Keller später als zusätzlichen Wohnraum nutzen möchte, sollte auf den Naturbaustoff Ziegel zurückgreifen. Ziegel eignen sich ideal für den Kellerbau, wie Produktmanager Dipl. Ing. Tobias Rose vom Verband „Mein Ziegelhaus“ betont: „Ziegel können die Feuchtigkeit eines Raumes ausgleichen, so wird Schimmelbildung effektiv und vor allem auf natürliche Weise verhindert und das Wohnklima nachhaltig verbessert.“

Vorbei sind also die Zeiten, in denen sich Kinder davor gruselten, in den dunklen, feuchten und kalten Keller gehen zu müssen. Böschungssteine, großzügige Lichtschächte und Fenster bei Häusern mit Hanglage sorgen zudem für ausreichend Helligkeit und damit für zahlreiche weitere Nutzungsoptionen. Eine Werkstatt für den Vater, ein Yoga-

Presseinformation

24. März 2009

Zimmer für die Mutter, ein Spielraum mit Tischtennisplatte für die Kleinen und ein Partyraum mit Bar für alle festlichen Anlässe – der moderne Keller von heute bietet für jedes Familienmitglied das Richtige.

Die Investition in einen Ziegel-Keller zahlt sich in jedem Fall aus. Neben dem Gewinn an Nutzfläche und Komfort ist ein weiterer entscheidender Vorteil die positive Auswirkung auf den Wiederverkaufswert der Immobilie. So betrachtet, sind die anfänglich oft teuer erscheinenden Mehrkosten in Wirklichkeit relativ gering. Einem Raumgewinn von etwa 35 Prozent stehen durchschnittlich nur 5-8 Prozent Mehrkosten gegenüber, die sich durch eigene handwerkliche Tätigkeiten noch weiter verringern lassen. Ob Hobby-, Haushalts- oder Wohnraum – ein Ziegel-Keller überzeugt durch Flexibilität, Vielseitigkeit und ein ganzjährig angenehmes Wohnklima.

Weitere Informationen sind erhältlich bei Mein Ziegelhaus GmbH & Co. KG Geschäftsstelle, Rheinufer 108, 53639 Königswinter, Telefon: (022 23) 29 66 78-0, Telefax: (022 23) 29 66 78-1, E-Mail: info@meinziegelhaus.de, im Internet unter www.meinziegelhaus.de.

Über „Mein Ziegelhaus“

Mein Ziegelhaus GmbH & Co. KG ist die Anfang 2006 neu gegründete gemeinsame Dachorganisation der fünf führenden südwestdeutschen Mauerziegelhersteller Ziegelwerk Bellenberg (Bellenberg), Juwö Poroton Werke (Wöllstein), Ziegelwerk Klosterbeuren (Klosterbeuren), Georg Rimmele (Ehingen) und Zeller-Poroton Ziegelwerke (Alzenau). Ziel von „Mein Ziegelhaus“ ist, die Mittelstands-Schwerpunkte Kompetenz, Innovationsfähigkeit und Kundennähe zielgerichtet auszubauen und erfolgreich am

Presseinformation

24. März 2009

Markt umzusetzen. Kunden der beteiligten Ziegelwerke sollen zudem durch Synergieeffekte profitieren. Die beteiligten Ziegelwerke sind gleichberechtigte Gesellschafter mit gleichen Anteilen an „Mein Ziegelhaus“. Die Gruppe beschäftigt in Summe ca. 350 Mitarbeiter und realisiert jährlich 11.000 Bauprojekte im gesamten Bundesgebiet sowie dem angrenzenden Ausland.



BU: Die Mehrheit aller Hausbauer entscheidet sich für einen Keller. Die Vorteile liegen auf der Hand: mehr Raum für die individuellen Bedürfnisse.

Bild: Mein Ziegelhaus